



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
234

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,500 στρεμ. στην θέση «Βαλανίδι» της περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΑΤΩ ΧΑΡΔΑΛΟΥΠΑ» Σχίσματος Ελούντας Ν. Λασιθίου 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Υδατόπυργος» και «Αγία Ειρήνη» του δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας) 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1000 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,500 στρεμ. στην θέση «Βαλανίδι» της περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για Διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3. του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθ. 816/17.2.1988 εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 23.12.1987 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και πεντακοσίων (500) τετραγωνικών μέτρων τμήμα της Κ.Μ. 904 γαιών Ψίνθου στη θέση «Βαλανίδι» κοινότητας Ψίνθου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου προσδιορίζεται από τη διακεκομμένη γραμμή όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με ελαιώνα.

Ανατολικά: Με ελαιώνα.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

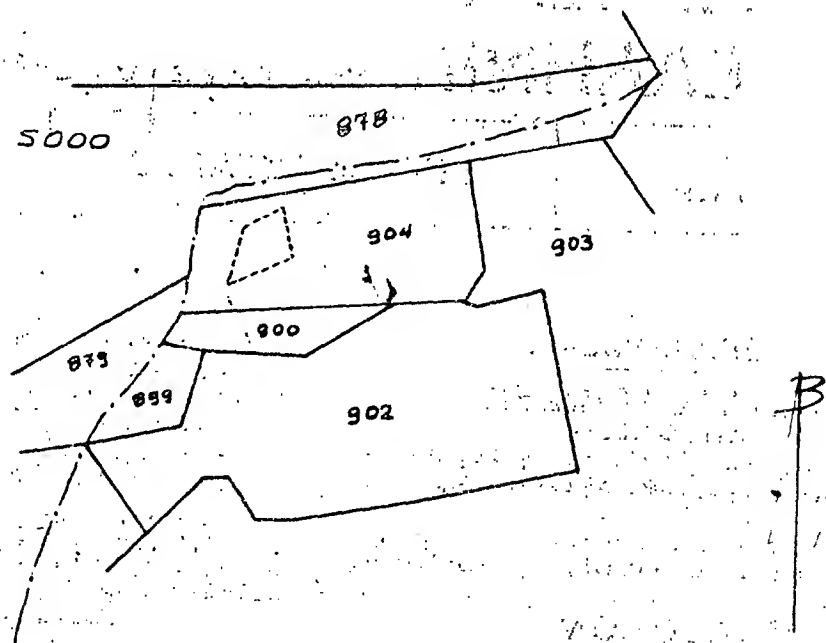
Ρόδος, 1 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΨΗΘΟΥ - ΡΟΔΟΥ ΠΟΥ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ
Η ΠΥΡΚΑΙΑ ΤΗΣ 23-12-87 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΛΑΝΙΔΙ"

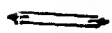
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Αναδασωτέα έκταση

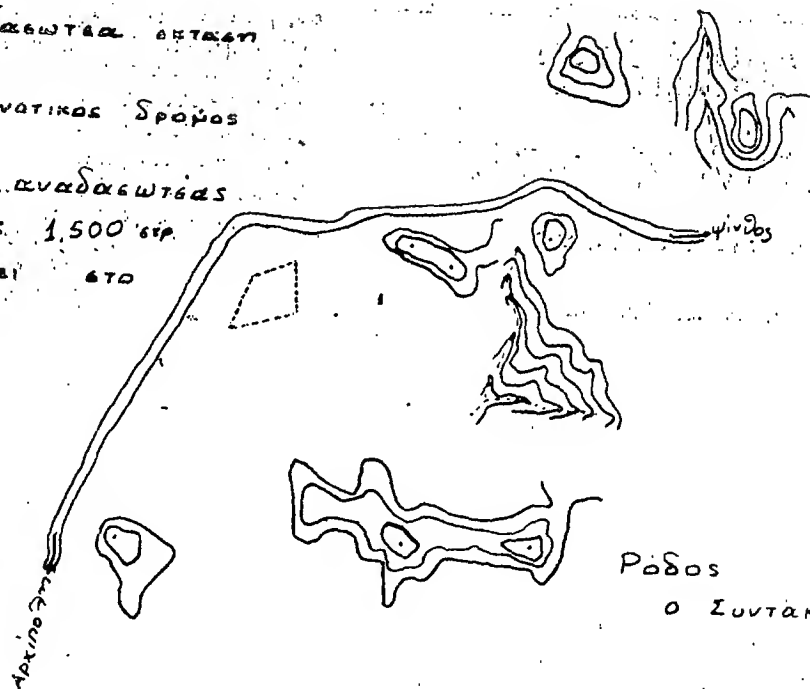


Κοινοτικός δρόμος

Εμβαδόν αναδασώσεως

έκτακτος : 1.500 στρ.

που ανήκει στο
Δημόσιο



Ρόδος - 1.1988
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

π. χριστοφάκας
Δαγολοχος

Αριθ. 1333

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΑΤΩ ΧΑΡΔΑΛΟΥΠΙΑ» Σχίσματος Ελούντας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

- α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και
- β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2) Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 18.3.85 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΑΤΩ ΧΑΡΔΑΛΟΥΠΙΑ» Σχίσματος Ελούντας και το από Φλεβάρη 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Μπαρμπούνη που θεωρήθηκε την 7.8.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας ΛΑΣΙΘΙΟΥ και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/345/87 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος, «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Μπαρμπούνη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 7.8.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας ΛΑΣΙΘΙΟΥ, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΚΑΤΩ ΧΑΡΔΑΛΟΥΠΙΑ Σχίσματος Ελούντας και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Άγιος Νικόλαος, 29 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «Κάτω Χαρδαλούπια» Σχίσματος Ελούντας.

Στον Άγιο Νικόλαο στις 18.3.1985 οι υπογεγραμμένοι:

1. Εμμ. Δασκαλάκης, Οικον. Έφορος Αγ. Νικολάου,
2. Νικόλ. Προκοπάκης, Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου.,
3. Κων/νος Χατζημανωλάκης, Λιμενάρχης Αγ. Νικολάου, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, συγκληθείσα με την με αριθ. 4144/84/15.3.85 απόφαση του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 15.3.85.

Λαβόντες υπόψη:

1. Το από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Μπαρμπούνη συνταχθέν τον Φεβρουάριο 84 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα φύλλο πινακίδας με κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από την πολιτ. υπομηχανικό Μαρία Κακουδάκη και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου στις 7.8.1985.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική με αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την από 6.9.84 αίτηση της Κοινότητας Ελούντας.

4. Δεν υπάρχουν προσχώσεις στην ακτογραμμή, εκτός από το τμήμα που βρίσκεται μεταξύ των σταθερών σημείων ΣΤ14 και ΣΤ15, όπου ο αιγιαλός έχει διαμορφωθεί αυθαίρετα από ιδιώτη και ήδη έχουμε κινήσει τη νόμιμη διαδικασία αποβολής του.

5. Τα στοιχεία που προέκυψαν κατά την σημερινή επιτόπια μετάβαση σχετικά με την μορφολογική κατάσταση της περιοχής, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος α) την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ευθείας συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, ... 8. β) Την οριογραμμή της παραλίας δια χίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3' ... 8'. γ) Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια σημεία ΣΤ13... ΣΤ18.

2. Δεν εξαιρούνται της λωρίδας της παραλίας τα εν αυτή ευρισκόμενα κτίσματα σύμφωνα με το Ν. 1337/1983.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους αυτού 10μ. και έχει ως σκοπό την επικοινωνία από την ξηρά προς την θάλασσα και αντίθετα.

5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

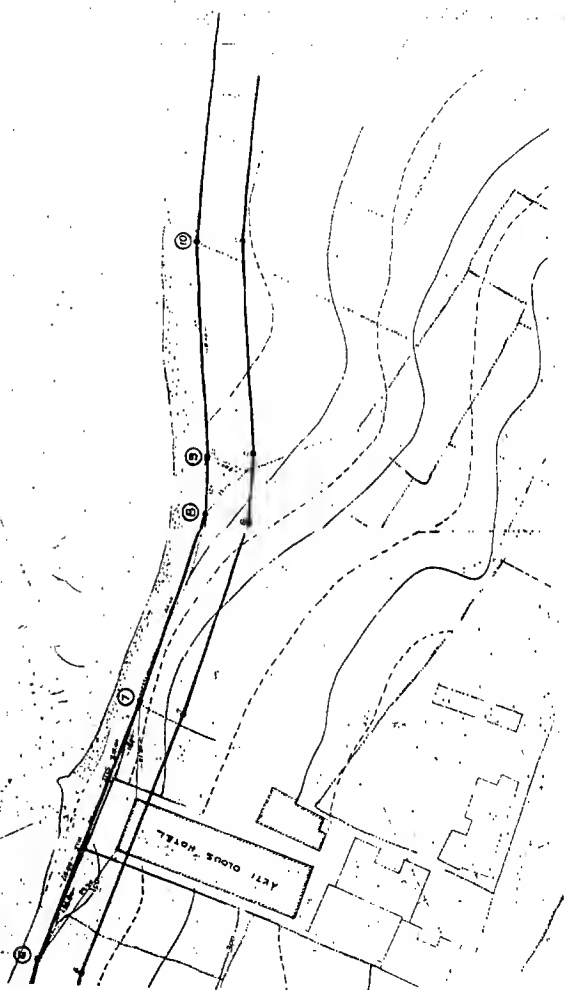
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝ. Χ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Τα μέλη
ΚΩΝΣΤ. ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΣΤΑΘΟΣ (ΣΤΑΘΟΣ)

ΣΤΑΘΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19535/845

(3)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Υδατόπυργος» και «Αγία Ειρήνη» του δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογράφησης Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

5. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών, και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνι-

κής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. 521/1987 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Πρέβεζας.

8. Την υπ' αριθ. 6/πρ. 1/20.1.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές «Υδατόπυργος» και «Αγία Ειρήνη» του δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας) όπως οι παραπάνω περιοχές φαίνονται να περικλείονται με κίτρινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1/2.000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 19535/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1988

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

Ε.Π.Α.
8284**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας (Zoning Boundary) - Urban Planning Unit Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής (Central Area Boundary)

Όριο Τμήτος Συντάκτου Διαγράμματος (S.D.) - Sub-area Boundary

ΚΟΙΤΩΝΙΑ (Residential)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Πόλεως (Urban Area)

Γ 1943/5/68
 Αποστολή στον αρμόδιο και τον
 γνήσιον ενδιαφερόμενο για την
 επίσημη έγκριση - διατύπωση, να
 γίνει οριστική του όρου της διαγράμματος
 (S.D.)

2 Ιουλίου 1948.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

-BAS. ΤΡΥΦΑΝΙΔΗΣ

Πολιτικός

Political

